

## **U z n e s e n i a**

### **z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Rača konaného dňa 10. 12. 2013 uznesenie č. 351 - 370**

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Peter Pilinský, starosta mestskej časti Bratislava - Rača

#### **Program**

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zapisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Návrh finančného plánu Media Rača, spol. s r.o. na rok 2014
5. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Rača na rok 2014 a obdobie 2015 – 2016.  
Stanovisko miestneho kontrolóra
6. Návrh Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava - Rača 2014 - 2016
7. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. .../2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. 2/2013 zo 14. mája 2013 o niektorých podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava - Rača
8. Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 256/4, lokalita ul. Pri vinohradoch 49, víťazovi verejnej obchodnej súťaže
9. Návrh na odpredaj nebytového priestoru parc. č. 2875/42, lokalita Karpatské nám. 7
10. Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 433/10 formou verejnej obchodnej súťaže
11. Návrh na prenájom častí pozemkov parc. č. 216/2 a 217/9, lokalita Nám. A. Hlinku 3, ako prípad hodný osobitného zreteľa
12. Návrh na zmenu uznesenia č. 310/25/06/13/P zo dňa 25.06.2013 týkajúce sa prenájmu nebytového priestoru, lokalita Nám. A. Hlinku 3
13. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok voči Ivan Huter - Huter Trade a návrh na ich odpis
14. Návrh na pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov
15. Informácia o plnení rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Rača k 30.09.2013
16. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2014
17. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava - Rača na rok 2014
18. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2014 na Matričnom úrade MČ Bratislava - Rača
19. Informácia o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 29.10.2013
20. Interpelácie
21. Rôzne
22. Záver.

#### **1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača MZ MČ Bratislava - Rača**

**schvaľuje**

program Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Rača

UZN 351/10/12/13/P

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

návrhovú komisiu: Mgr. Tibor Šimoni, MBA., Ján Mesároš  
overovateľov uznesení a zápisnice: Ing. Michal Hrdlička, JUDr. Juraj Madzin

UZN 352/10/12/13/P

**3. Informácia o plnení uznesení  
MZ MČ Bratislava–Rača**

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Rača  
zo dňa 29.10.2013.

UZN 353/10/12/13/P

**4. Návrh finančného plánu Media Rača, spol. s r.o. na rok 2014  
MZ MČ Bratislava–Rača**

**berie na vedomie**

Návrh finančného plánu Media Rača, spol. s r.o. na rok 2014

UZN 354/10/12/13/P

**5. Návrh rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Rača na rok 2014 a obdobie 2015 –  
2016. Stanovisko miestneho kontrolóra  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**a) berie na vedomie**

stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Rača  
na rok 2014 a obdobie 2015 – 2016

**b) schvaľuje**

presun finančných prostriedkov z Rezervného fondu vo výške 200.000,- € do Fondu  
rozvoja Rače za účelom ich využitia na obnovu dlhodobého hmotného majetku

**c) schvaľuje**

rozpočet Mestskej časti Bratislava – Rača na rok 2014, výška príjmov a výdavkov  
rozpočtu je **7,995.978,- €**

**d) berie na vedomie**

návrh rozpočtu na obdobie 2015 – 2016

UZN 355/10/12/13/P

6. **Návrh Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava - Rača 2014 - 2016**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**  
**schvaľuje**

Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava - Rača 2014 - 2016

UZN 356/10/12/13/P

7. **Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. .../2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. 2/2013 zo 14. mája 2013 o niektorých podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava - Rača**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**  
**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. .../2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. 2/2013 zo 14. mája 2013 o niektorých podmienkach držania psov na území mestskej časti Bratislava – Rača v predloženom znení

UZN 357/10/12/13/P

8. **Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 256/4, lokalita ul. Pri vinohradoch 49, víťazovi verejnej obchodnej súťaže**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**  
**schvaľuje**

prevod majetku MČ Bratislava – Rača, pozemku parc. č. 256/4 v lokalite ul. Pri vinohradoch 49, k. ú. Rača, o výmere 89 m<sup>2</sup>, víťazovi verejnej obchodnej súťaže Mgr. Viliamovi Perknovskému, bytom Mudrochova ul. 11, 831 06 Bratislava, za cenu vo výške 101,01 €/m<sup>2</sup>, celková cena 8.990,- €

UZN 358/10/12/13/P

9. **Návrh na odpredaj nebytového priestoru parc. č. 2875/42, lokalita Karpatské nám. 7**  
**Predložený poslanecký návrh (p. Khandl), ktorým sa menia a dopĺňajú podmienky odpredaja nasledovne:**  
- kúpna cena musí byť uhradená v plnej výške do 30 dní od podpisu zmluvy,  
- uzatvorenie kúpnej zmluvy je podmienené zachovaním účelu využitia nebytového priestoru aj po nadobudnutí vlastníctva.

UZN 359/10/12/13/P

Nové znenie uznesenia so zapracovaným poslaneckým návrhom:

**Návrh na odpredaj nebytového priestoru parc. č. 2875/42, lokalita Karpatské nám. 7**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**  
**schvaľuje**

odpredaj nebytového priestoru na prízemí bytového domu na Karpatskom námestí 7, parc. č. 2875/42, o výmere 79,73 m<sup>2</sup>, a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku v podiele 7973/491965 p. Matúšovi Valášekovi, byt. Sládkovičova 1, 811 06 Bratislava za cenu vo výške 46.320.-€, v zmysle ustanovenia § 16 ods. 3 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov za podmienok:

- žiadateľ bude mať ku dňu podpísania kúpnej zmluvy vysporiadané všetky záväzky voči MČ Bratislava – Rača,
- zmluva musí byť podpísaná do 30.04.2014,
- kúpna cena musí byť uhradená v plnej výške do 30 dní od podpisu zmluvy,
- uzatvorenie kúpnej zmluvy je podmienené zachovaním účelu využitia nebytového priestoru aj po nadobudnutí vlastníctva.

UZN 360/10/12/13/P

**10. Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 433/10 formou verejnej obchodnej súťaže  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

prevod majetku MČ Bratislava – Rača, odpredaj pozemku parc. č. 433/10 v lokalite ul. Pri vinohradoch 326, k. ú. Rača, o výmere 568 m<sup>2</sup> formou verejnej obchodnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za nasledujúcich podmienok:

- minimálna kúpna cena 95.- €/m<sup>2</sup>,
- kritérium pre určenie víťaza je „najvyššia ponúknutá cena“,
- termín podania cenových ponúk do 6.1.2014.

UZN 361/10/12/13/P

**11. Návrh na prenájom častí pozemkov parc. č. 216/2 a 217/9, lokalita Nám. A. Hlinku 3, ako prípad hodný osobitného zreteľa  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

prenájom častí pozemkov parc. č. 216/2 a 217/9 o výmere 274,3 m<sup>2</sup>, lokalita Nám. A. Hlinku 3, p. Dušanovi Gašparíkovi, Námestie A. Hlinku 8 za cenu 0,70.-€/m<sup>2</sup>/rok = 192,01.-€/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za týchto podmienok:

- dobu prenájmu stanoviť na dobu určitú v trvaní 5 rokov,
- užívacie právo obmedziť na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- zákaz výrubu drevín a výsadby stromov.

UZN 362/10/12/13/P

- 12. Návrh na zmenu uznesenia č. 310/25/06/13/P zo dňa 25.06.2013 týkajúce sa prenájmu nebytového priestoru, lokalita Nám. A. Hlinku 3  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

zmenu uznesenia č. 310/25/06/13/P zo dňa 25.6.2013 týkajúce sa prenájmu nebytového priestoru lokalita Námestie A. Hlinku 3, vypustením položky za parkovanie vo výške 10.-€/m<sup>2</sup>/rok = 75.-€/rok, čím sa zníži pôvodne navrhované nájomné vo výške 495.-€/rok na sumu 420.-€/rok.

UZN 363/10/12/13/P

- 13. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok voči Ivan Huter - Huter Trade a návrh na ich odpis  
MZ MČ Bratislava – Rača**

a) **súhlasí**

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávky voči Ivan Huter – Huter Trade, Šancova 13, 811 05 Bratislava, IČO: 35443154,

1. vo výške 4 060,42 € a jej príslušenstva, ktorá sa vymáha v exekučnom konaní vedenom pod sp. zn. EX 862/10,
2. vo výške 6 949,88 € a jej príslušenstva vedenej v účtovnej evidencii mestskej časti Bratislava – Rača

b) **schvaľuje**

odpis pohľadávok uvedených v písmene a) v celkovej výške istiny 11 010,30 € z dôvodu ich trvalej nevymožiteľnosti a neefektívnosti ich vymáhania

UZN 364/10/12/13/P

- 14. Návrh na pridelenie obecných nájomných bytov v zmysle VZN č. 1/2012 o nájme bytov  
MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

pridelenie obecných nájomných bytov nasledovne:

- a) byt č. 48, na Podbrezovskej ul. 28/B, Bratislava, garsónku o rozlohe 29 m<sup>2</sup> pani Zuzane Máťušovej, nar. 06.05.1979 trvale bytom Potočná ul. č.3, Bratislava na dobu určitú, 1 rok od 01.01.2014,
- b) byt č. 2, na Cyprichovej ul. č. 14, Bratislava, 2 –izbový byt, o rozlohe 59,81 m<sup>2</sup> pani Lýdii Danihelovej, nar. 29.07.1983 trvale bytom Bratislava - Rača na dobu určitú, 1 rok od 01.01.2014

UZN 365/10/12/13/P

**15. Informácia o plnení rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Rača k 30.09.2013**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**berie na vedomie**

informáciu o plnení rozpočtu Mestskej časti Bratislava - Rača k 30.09.2013

UZN 366/10/12/13/P

**16. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra na I. polrok 2014**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

a) **schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava – Rača na I. polrok 2014

b) **poveruje**

miestneho kontrolóra vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2014

UZN 367/10/12/13/P

**17. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava - Rača na rok 2014**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

a) **schvaľuje**

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava - Rača na rok 2014

b) **berie na vedomie**

plán stretnutí poslancov miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi Mestskej časti Bratislava – Rača na rok 2014

UZN 368/10/12/13/P

**18. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2014 na Matričnom úrade MČ Bratislava – Rača**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**schvaľuje**

plán sobášnych dní v roku 2014 na Matričnom úrade MČ Bratislava - Rača

UZN 369/10/12/13/P

**19. Informácia o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 29.10.2013**  
**MZ MČ Bratislava – Rača**

**berie na vedomie**

informáciu o vybavení interpelácií poslancov zo dňa 29.10.2013.

UZN 370/10/12/13/P

**20. Interpelácie**

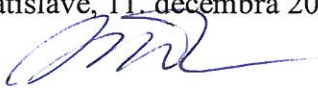
- p. Sekerka** - Žiada informáciu, ako riešila Mestská polícia priestupky na Východnom v roku 2013 (psy, rušenie nočného klľudu, dodržiavanie prevádzkových hodín, požívanie alkoholu, výšky pokút),
- p. Sekerka** - Žiada informáciu, o vyriešení dopravy na Šúrskej ul. v UŠ „Obytná zóna Bratislava-Rača-Východná ul.“,
- p. Sekerka** - Žiada informáciu o počte a umiestnení bezpečnostných kamier na Východom,
- p. Štofira** - Žiada o vysvetlenie a radu, ako riešiť problematiku viníc a poľnohospodárskych pozemkov, ktoré boli v minulosti využívané na poľnohospodárske účely, ale dnes sa ich vlastníci nedokážu plnohodnotne postarať o využitie pôdy na daný účel a v zmysle platnej legislatívy im hrozia sankčné postihy,
- p. Andráš** - Žiada informáciu o preverení nájmu garáže v obytnom dome Pekná cesta 9,11 (sťažnosť na nájomcu),
- p. Antalová Plavuchová** – Žiada informáciu o pridání autobusovej zastávky školského autobusu pri bytovkách Skanska Vineyards a možnosť umiestnenie dopr. značky „zákaz státi“ pred zastávkou školského autobusu na Černockého ul.

**21. Rôzne**

**23. Záver**

Starosta Mgr. Peter Pilinský poďakoval prítomným za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.


V Bratislave, 11. decembra 2013

  
Ing. Michal Hrdlička  
overovateľ

  
JUDr. Juraj Madzin  
overovateľ



  
Mgr. Peter Pilinský  
starosta

  
Ing. Jana Pešková  
prednostka

