

Nájomná zmluva
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ:	Media Rača, spol. s r.o.
Sídlo:	Kubačova 21, 831 06 Bratislava
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Peter Semanco, konateľ
IČO:	35 895 586
DIČ:	2021865197
IČ DPH:	SK2021865197
Zapísaný:	OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 32676/B
Bankové spojenie:	
IBAN:	
(ďalej len „ Prenajímateľ “)	

a

Nájomca:	Mestská časť Bratislava - Rača
Sídlo:	Kubačova 21, 831 06 Bratislava
IČO:	00 304 557
Štatutárny orgán:	Mgr. Michal Drotován, starosta
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 0042 1032
(ďalej len „ Nájomca “)	

sa dohodli na uzatvorení tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“):

Úvodné ustanovenie

Nájomca organizuje kultúrno – spoločenskú akciu Račianske vinobranie 2019 v dňoch 13. – 15. septembra 2019. Za účelom podpory a propagácie ochrany životného prostredia a znižovania objemu plastového odpadu - jednorazových plastových obalov sa na uvedenom podujatí budú používať vratné plastové poháre. Na splnenie uvedeného účelu si nájomca prenajíma vratné plastové poháre od prenajímateľa.

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom nájmu sú plastové vratné poháre vo vlastníctve prenajímateľa v objeme 0,3l a 0,5l s klipom v počte kusov:
 - a) 0,3l - 10 000ks (desaťtisíc)
 - b) 0,5l - 30 000ks (tridsaťtisíc)(ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 13.09.2019 do 15.09.2019 na obdobie trvania akcie „Račianske vinobranie 2019“.

Článok III

Nájomné

1. Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté vo výške 3.000,- Eur s DPH (slovom tritisíc eur s DPH).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí nájomné na základe vystavenej faktúry. Faktúra bude Prenajímateľom vystavená do 7 dní po skončení doby nájmu. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej vystavenia.

Článok IV

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.
3. Nájomca je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu Prenajímateľa. Predmet nájmu bude poskytnutý osobám, ktoré na Račianskom vinobraní 2019 budú predávať čapované nápoje.
4. V prípade skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu. Nájomca je povinný zabezpečiť odborné vyčistenie Predmetu nájmu. Predmet nájmu bude Nájomcovi vrátený 16.09.2019 vzhľadom k tomu, že koniec nájmu pripadá na deň pracovného pokoja, a to na základe protokolu o odovzdaní Predmetu nájmu. V protokole bude uvedený počet vrátených kusov, počet poškodených kusov (poškodený je taký pohár, ktorý sa už nedá opätovne použiť, má odlomený klip, je prasknutý, poškrábaný, či inak poškodený). Súčasťou protokolu bude potvrdenie o odbornom vyčistení, vystavený spoločnosťou, ktorá je oprávnená takéto poháre vyčistiť.
5. V prípade chýbajúceho, prípadne poškodeného počtu kusov Predmetu nájmu, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi hodnotu Predmetu nájmu vo výške 2,- Eur/kus. Ak Predmet nájmu nebude riadne odborne vyčistený, je Prenajímateľ oprávnený Predmet nájmu neprevziať a Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi škodu vo výške 2,- Eur/kus. Prenajímateľ vystaví faktúru na úhradu v zmysle tohto bodu do 7 dní po podpísaní protokolu podľa bodu 4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej vystavenia.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu nájomcovi do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním Predmetu nájmu.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Nájomný pomer zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou.

Článok VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v článku II za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia na webovom sídle Nájomcu.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných, číslovaných dodatkov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa 10.09.2019

V Bratislave dňa 10.09.2019

Media Rača, spol. s r.o.

Mestská časť Bratislava - Rača

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca